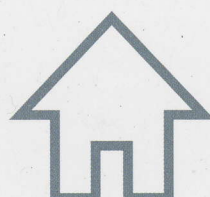


OXG-Glasfasernetz und seine Vorteile

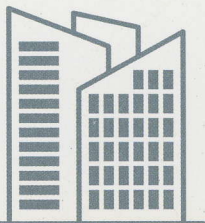
IN DIE ZUKUNFT INVESTIEREN: MIT GLASFASER

Videokonferenzen im Homeoffice, digitaler Unterricht mit Cloud-Anbindung, Online-Gaming in 3D und Streaming in 4K-Qualität: Das ist bereits unsere Gegenwart, und in Zukunft wird die Datennutzung in vielen Lebensbereichen noch weiter steigen.

Dies erfordert stetig wachsende Bandbreiten. Sichern Sie sich ab und machen Sie Ihre Immobilie fit für die Zukunft! **Wir bauen Ihren Glasfaseranschluss für Sie kostenlos** in Ihre Wohneinheit und überlassen Ihnen bzw. Ihren Mieter*innen die Wahl: Welcher Internetanbieter, welcher Tarif und ab wann soll auf Glasfaser gewechselt werden? Die Bewohner*innen entscheiden! Legen Sie heute schon das Fundament und machen Sie Ihre Immobilie mit OXG als Partner noch wertiger und technologisch zukunftssicher!

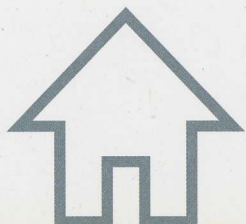


DIE EINZIGARTIGEN VORTEILE EINES OXG-GLASFASERANSCHLUSSES



...für die Wohnungswirtschaft

- **Sichern Sie sich einen Wettbewerbsvorteil:**
Wohneinheiten mit FTTH-Anschlüssen sind attraktiver für Mieter*innen und können potenziell höhere Mieten generieren.
- **Bauen Sie auf zuverlässige Leitungen:**
mehr Bandbreite und höhere Geschwindigkeit sorgen für stabilen Surfkomfort und langfristige Zufriedenheit bei den Nutzer*innen.
- **OXG verlegt Glasfaser bis in jede Wohnung:**
kostenfrei für Eigentümer*innen und Bewohner*innen.
- **Steigerung des Werts Ihrer Immobilien:**
die FTTH-Infrastruktur kann als wertvolles Verkaufsargument den Wert Ihrer Wohneinheiten steigern.



...für Eigentümer*innen

- **Machen Sie Ihre Immobilie fit für die Zukunft:**
mit OXG als Partner sichern Sie sich technologisch für morgen ab und steigern potenziell heute schon den Wert Ihres Eigentums.
- **Eine Investition ohne Risiko:**
der Ausbau bis in die eigenen vier Wände ist für Sie kostenfrei.
- **Nachweislich positive Auswirkung auf den Wert von Immobilien:**
Fachleute gehen von einer Wertsteigerung von 5-8% aus.¹
- **Schnelle Bereitstellung und reibungsloser Übergang:**
vom Ausbau auf öffentlichem Grund bis zur Verkabelung innerhalb des Hauses.
- **Ausbauentcheidung und Planungssicherheit:**
ist die Entscheidung für eine Ausbauregion gefallen, können alle dortigen Wohnobjekte mitmachen und vom OXG-Netz profitieren – unabhängig vom Erreichen einer Vorvermarktungsquote.



...für Bewohner*innen

- **Es fallen keine zusätzlichen Kosten an:**
der Ausbau der Glasfaserinfrastruktur ist für Sie kostenfrei.
- **Sie leben in einer zukunftsfähigen Immobilie:**
wann Sie welchen Tarif bei welchem der regional verfügbaren Internetprovider wählen, bleibt Ihnen überlassen. Sie haben die Wahl!
- **Schnelleres Surfen, störungsarmes Streaming und stabiler Datenaustausch:**
FTTH-Anschlüsse ermöglichen Geschwindigkeiten von bis zu 10 Gbit/s und zukünftig bis zu 25 Gbit/s und mehr.
- **Hohe Nachhaltigkeit:**
Glasfasernetze sind sehr energieeffizient und haben einen geringeren CO2-Ausstoß als traditionelle Technologien.

Auf so viel Expertise können Sie sich verlassen – heute genauso wie in Zukunft. Wir sind ein Team dynamischer, erfahrener Mitarbeiter*innen und kooperieren mit innovativen, zuverlässigen Dienstleistern. Nutzen Sie die Vorteile unseres Open Access Glasfasernetzes und seien Sie dabei, wenn wir Ihre Region zukunftssicher machen!

Impressum:

OXG Glasfaser GmbH
Ferdinand-Braun-Platz 1
40549 Düsseldorf



IN DIE ZUKUNFT ZUSAMMEN MIT OXG!

www.oxg.de



Partner der
Immobilienwirtschaft

Stand 05/2023 | Änderungen und Irrtum vorbehalten

¹ Quelle: Haus & Grund RHEINLANDWESTFALEN (www.hausundgrund-verband.de)

WM-22365-X-00-22/23