

# OXG-Glasfasernetz und seine Vorteile

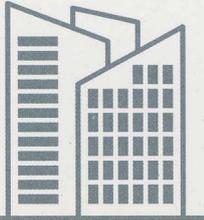
## IN DIE ZUKUNFT INVESTIEREN: MIT GLASFASER

*Videokonferenzen im Homeoffice, digitaler Unterricht mit Cloud-Anbindung, Online-Gaming in 3D und Streaming in 4K-Qualität: Das ist bereits unsere Gegenwart, und in Zukunft wird die Datennutzung in vielen Lebensbereichen noch weiter steigen.*

Dies erfordert stetig wachsende Bandbreiten. Sichern Sie sich ab und machen Sie Ihre Immobilie fit für die Zukunft! **Wir bauen Ihren Glasfaseranschluss für Sie kostenlos** in Ihre Wohneinheit und überlassen Ihnen bzw. Ihren Mieter\*innen die Wahl: Welcher Internetanbieter, welcher Tarif und ab wann soll auf Glasfaser gewechselt werden? Die Bewohner\*innen entscheiden! Legen Sie heute schon das Fundament und machen Sie Ihre Immobilie mit OXG als Partner noch wertiger und technologisch zukunftssicher!



# DIE EINZIGARTIGEN VORTEILE EINES OXG-GLASFASERANSCHLUSSES



...für die Wohnungswirtschaft

- **Sichern Sie sich einen Wettbewerbsvorteil:**  
Wohneinheiten mit FTTH-Anschlüssen sind attraktiver für Mieter\*innen und können potenziell höhere Mieten generieren.
- **Bauen Sie auf zuverlässige Leitungen:**  
mehr Bandbreite und höhere Geschwindigkeit sorgen für stabilen Surfkomfort und langfristige Zufriedenheit bei den Nutzer\*innen.
- **OXG verlegt Glasfaser bis in jede Wohnung:**  
kostenfrei für Eigentümer\*innen und Bewohner\*innen.
- **Steigerung des Werts Ihrer Immobilien:**  
die FTTH-Infrastruktur kann als wertvolles Verkaufsargument den Wert Ihrer Wohneinheiten steigern.



...für Eigentümer\*innen

- **Machen Sie Ihre Immobilie fit für die Zukunft:**  
mit OXG als Partner sichern Sie sich technologisch für morgen ab und steigern potenziell heute schon den Wert Ihres Eigentums.
- **Eine Investition ohne Risiko:**  
der Ausbau bis in die eigenen vier Wände ist für Sie kostenfrei.
- **Nachweislich positive Auswirkung auf den Wert von Immobilien:**  
Fachleute gehen von einer Wertsteigerung von 5-8% aus.<sup>1</sup>
- **Schnelle Bereitstellung und reibungsloser Übergang:**  
vom Ausbau auf öffentlichem Grund bis zur Verkabelung innerhalb des Hauses.
- **Ausbauentscheidung und Planungssicherheit:**  
ist die Entscheidung für eine Ausbauregion gefallen, können alle dortigen Wohnobjekte mitmachen und vom OXG-Netz profitieren – unabhängig vom Erreichen einer Vorvermarktungsquote.



...für Bewohner\*innen

- **Es fallen keine zusätzlichen Kosten an:**  
der Ausbau der Glasfaserinfrastruktur ist für Sie kostenfrei.
- **Sie leben in einer zukunftsfähigen Immobilie:**  
wann Sie welchen Tarif bei welchem der regional verfügbaren Internetprovider wählen, bleibt Ihnen überlassen. Sie haben die Wahl!
- **Schnelleres Surfen, störungsarmes Streaming und stabiler Datenaustausch:**  
FTTH-Anschlüsse ermöglichen Geschwindigkeiten von bis zu 10 Gbit/s und zukünftig bis zu 25 Gbit/s und mehr.
- **Hohe Nachhaltigkeit:**  
Glasfasernetze sind sehr energieeffizient und haben einen geringeren CO2-Ausstoß als traditionelle Technologien.

Auf so viel Expertise können Sie sich verlassen – heute genauso wie in Zukunft. Wir sind ein Team dynamischer, erfahrener Mitarbeiter\*innen und kooperieren mit innovativen, zuverlässigen Dienstleistern. Nutzen Sie die Vorteile unseres Open Access Glasfasernetzes und seien Sie dabei, wenn wir Ihre Region zukunftssicher machen!

## Impressum:

OXG Glasfaser GmbH  
Ferdinand-Braun-Platz 1  
40549 Düsseldorf



IN DIE ZUKUNFT ZUSAMMEN MIT OXG!

[www.oxg.de](http://www.oxg.de)



Partner der  
Immobilienwirtschaft

Stand 05/2023 | Änderungen und Irrtum vorbehalten

<sup>1</sup> Quelle: Haus & Grund RHEINLANDWESTFALEN ([www.hausundgrund-verband.de](http://www.hausundgrund-verband.de))

WM-22365-X-00-22/23